

DEVIZ GENERAL
AL OBIECTIVULUI DE INVESTITII

Modernizare strada Albert Álmos

TVA 19%

NR CRT	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE			Defalcare pe surse de finantare	Defalcare pe standard de cost	C + M
		FARA TVA	TVA	CU TVA			
		LEI	LEI	LEI			
1	2	3	4	5			
CAPITOLUL 1							
CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI							
1,1	OBTINEREA TERENULUI	0,00	0,00	0,00	buget local	nu	nu
1,2	AMENAJAREA TERENULUI	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	da
1,3	AMENAJARI PENTRU PROTECTIA MEDIULUI SI ADUCEREA TERENULUI IN STAREA INITIALA	0,00	0,00	0,00	buget local	da	da
1,4	CHELT. PTR. RELOCAREA/ PROTECTIA UTILITATILOR	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	da
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00			
CAPITOLUL 2							
CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI							
2,1	UTILITATI	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	da
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00			
CAPITOLUL 3							
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA							
3,1	STUDII	2.000,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
3,2	DOCUMENTATII SUPORT SI CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA DE AVIZE, ACORDURI SI AUTORIZATII	1.500,00	285,00	1.785,00	buget local	da	nu
3,3	EXPERTIZA TEHNICA	1.000,00	190,00	1.190,00	buget local	da	nu
3,4	CERTIFICAREA PERFORMANTEI ENERGETICE SI AUDITUL ENERGETIC AL CLADIRII	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
3,5	PROIECTARE	104.510,00	19.856,90	124.366,90			
	3.5.1 TEMA DE PROIECTARE	1.000,00	190,00	1.190,00	buget local	da	nu
	3.5.2 STUDIU DE PREFERABILITATE	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu

	3.5.3 STUDIU DE FEZABILITATE / DOCUM. AVIZARE LUCRARI DE INERVENTII SI DEZV GENERAL	15.000,00	2.850,00	17.850,00	buget local	da	nu
	3.5.4 DOCUMENTATIILE TEHNICE NECESARE IN VEDEREA OBTINERII AVIZELOR / ACORDURILOR / AUTORIZATIILOR	10.000,00	1.900,00	11.900,00	buget de stat	da	nu
	3.5.5 VERIFICAREA TEHNICA DE CALITATE A PROIECTULUI TEHNIC SI A DETALIILOR DE EXECUTIE	10.000,00	1.900,00	11.900,00	buget de stat	da	nu
	3.5.6 PROIECT TEHNIC SI DETALII DE EXECUTIE	68.510,00	13.016,90	81.526,90	buget de stat	da	nu
3,6	ORGANIZAREA PROCEDURII DE ACHIZITIE	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
3,7	CONSULTANTA	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
	3.7.1 MAMAGMENT DE PROIECT PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTITII	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
	3.7.2 AUDITUL FINANCIAR	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
3,8	ASISTENTA TEHNICA	31.353,23	0,00	0,00	buget local	da	nu
	TOTAL CAPITOL 3	140.363,23	20.331,90	127.341,90			
CAPITOLUL 4							
CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA							
4.1	CONSTRUCTII SI INSTALATII	2.090.215,80	397.141,00	2.487.356,80			
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	836.086,32	158.856,40	994.942,72	buget de stat	da	da
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	1.254.129,48	238.284,60	1.492.414,08	buget de stat	nu	da
4,2	MONTAJ UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE	0,00	0,00	0,00			
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	da
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu	da
4,3	UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE CARE NECESITA MONTAJ	0,00	0,00	0,00			
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	nu
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu	nu
4,4	UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE CARE NU NECESITA MONTAJ SI ECHIPAMENTE DE TRANSPORT	0,00	0,00	0,00			
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	nu
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu	nu
4,5	DOTARI	0,00	0,00	0,00			
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	nu
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu	nu
4,6	ACTIVE NECORPORALE	0,00	0,00	0,00			
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	nu
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu	nu
	TOTAL CAPITOL 4	2.090.215,80	397.141,00	2.487.356,80			
CAP 5 - ALTE CHELTUIELI							
5,1	ORGANIZARE DE SANTIER	52.000,00	9.880,00	61.880,00			
	5.1.1 LUCRARI DE CONSTRUCTII SI INSTALATII AFERENTE ORG DE SANTIER	35.000,00	6.650,00	41.650,00	buget de stat	da	da
	5.1.2 LUCRARI CONEXE ORGANIZARII SANTIERULUI	17.000,00	3.230,00	20.230,00	buget local	da	nu
5,2	COMISIOANE, COTE, TAXE, COSTUL CREDITULUI	23.322,35	0,00	23.322,35			
	5.2.1 COMISIOANE SI DOBANZILE AFERENTE CREDITULUI BANCII FINANTATOARE	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
	5.2.2 COTA AFERENTA ISC PENTRU CONTROLUL CALITATII LUCRARILOR	10.601,07	0,00	10.601,07	buget de stat	da	nu
	5.2.3 COTA AFERENTA ISC PENTRU CONTROLUL STATULUI IN AMENAJAREA TERITORIULUI, URBANISM SI PENTRU AUTORIZAREA	2.120,21	0,00	2.120,21	buget de stat	da	nu
	5.2.4 COTA AFERENTA CASEI SOCIALE A CONSTRUCTORILOR - CSC	10.601,07	0,00	10.601,07	buget de stat	da	nu
	5.2.5 TAXE PENTRU ACORDURI, AVIZE, CONFORME SI AUTORIZATIA DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
5,3	CHELTUIELI DIVERSE SI NEPREVAZUTE	436.000,00	82.840,00	518.840,00	buget de stat	da	nu
5,4	CHELTUIELI PENTRU INFORMARE SI PUBLICITATE	1.000,00	190,00	1.190,00	buget local	da	nu

	TOTAL CAPITOL 5	512.322,35	92.910,00	605.232,35
CAP 6 - CHELTUIELI PENTRU DAREA IN EXPLOATARE				
6,1	PREGATIREA PERSONALULUI DE EXPLOATARE	0,00	0,00	0,00
6,2	PROBE TEHNOLOGICE	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6)	2.742.901,38	510.382,90	3.219.931,05
	DIN CARE C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1+ 4.2 + 5.1.1)	2.125.215,80	403.791,00	2.529.006,80

buget local da da
 buget de stat da da

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	3.219.931,05
buget de stat	3.176.496,05
buget local	43.435,00

Preturi fara TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare cap.4	836.086,32	1.254.129,48
Valoare investitie	933.908,42	1.400.862,63
Cost unitar aferent investitiei	1.489.069,74	2.233.604,60
Cost unitar aferent investitiei (EURO)	300.992,43	451.488,64

Data	25.10.2021
Curs Euro	4,9472
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/locuitori echivalenți/km)	0,517

Beneficiar
 Municipiul Sfântu Gheorghe

Întocmit
 ing. Diplomat Száraz György

Data: